

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,000円 |

## 便利なTVインターホン/温水洗浄便座/CATV/

2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |            |
|----------|---------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レオパレス葵 206号室                                |      |            |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区奈良屋町5-21                           |      |            |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩7分<br>鹿児島本線 博多駅 徒歩24分  |      |            |
| 間取詳細     |                                             |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                   |      |            |
| 専有面積     | 19.87㎡                                      | 向き   |            |
| 築年月      | 2009年4月                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                              | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                         |      |            |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 CATV |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                        |      |            |
| 入居諸条件    |                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                    |      |            |
| 備考       |                                             |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000026539

お問合せ先



福岡県知事（4）第15970号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |