

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,000円

R-est 平尾四丁目店101m 交通・お買い物にとても

オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスクエア 0505号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾 4 丁目6-19		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	24.91㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時清掃費用 55,000円(税込) 喫煙時は×1.5倍、短期解約違約金 1年未満1ヵ月、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディン 初回保証料(賃料総額50%)、月額保証料(賃料総額1%)、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000026903

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 3 丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%