

# FOR RENT

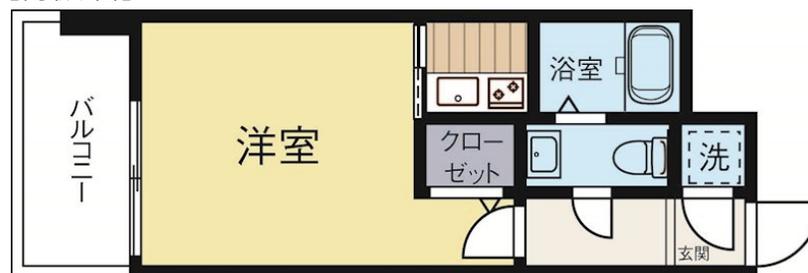
賃料	管理費等
51,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートモア祇園 902号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区冷泉町6-23		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩5分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	20.73㎡	向き	
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ		
その他費用	[備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、2年未満の解約は家賃の1ヶ月分申し受けます。		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) (更新型)月額総賃料×50%~更新保証料10,000円/年 (一括型)月額総賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000027309

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%