

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	7,000円

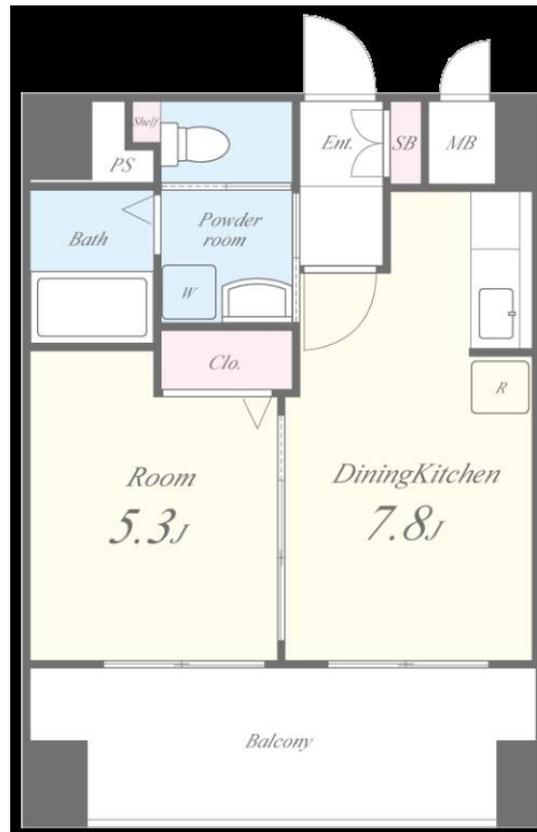
## 当社管理物件/モニタ付オートロック/ダブルロック

オートロック,全室南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,電線埋設,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロニティ天神通 803号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区今泉 1丁目18-5		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	31.88㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時清掃費用 55,000円(税込) 喫煙時は×1.5倍、短期解約違約金 1年未満1ヵ月、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルディゼン 初回保証料(賃料総額50%)、月額保証料(賃料総額1%)、		
備考			

情報更新日2025年10月3日

No.0000027709

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%