

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,500円	2,000円

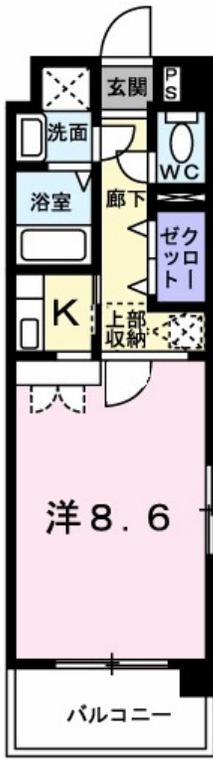
## BSなどの設備が魅力の物件で快適に過ごせます

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスヴィラ 202号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区半道橋1丁目4-3		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	28.21㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[月次費用] 町内会費: 580円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年10月14日

No.0000028277



福岡県知事(4)第15970号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**  
 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
 TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
 E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%