

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

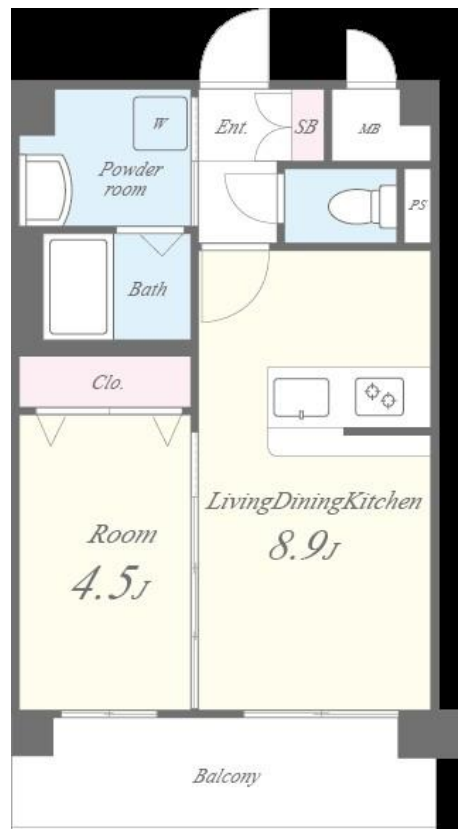
広々とした1LDKタイプ 屋外駐車場の便利な物件

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レトワール小笹 803号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹 1丁目12-15		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩24分 54 小笹 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	33.8㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 退去時清掃費用 55,000円(税込) 喫煙時は×1.5倍、短期解約違約金 1年未満1ヵ月、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディン初回保証料(賃料総額50%)、月額保証料(賃料総額1%)、		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.0000028285

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%