

# FOR RENT

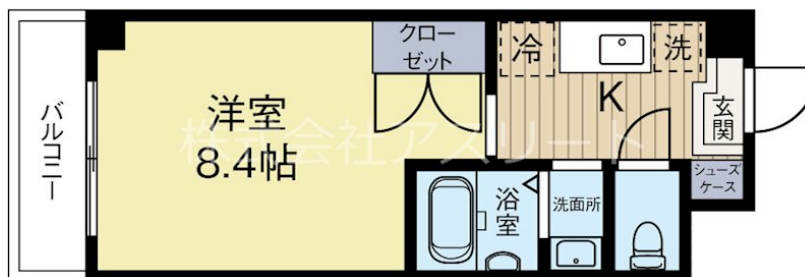
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,24時間有人管理,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 6万円                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ミラベル博多 201号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目19-3                                             |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩15分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 24.08㎡                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 2007年3月                                                          | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 町費: 3,600円                        |      |    |
| 入居諸条件    | 学生限定 二人不可 単身可                                                    |      |    |
| 保証会社     |                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000028959

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |