

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODERNPALAZZO大濠スクエア 403号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区港2丁目7-9		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	20.23㎡	向き	
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000 ~ 24000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000029431

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%