

# FOR RENT

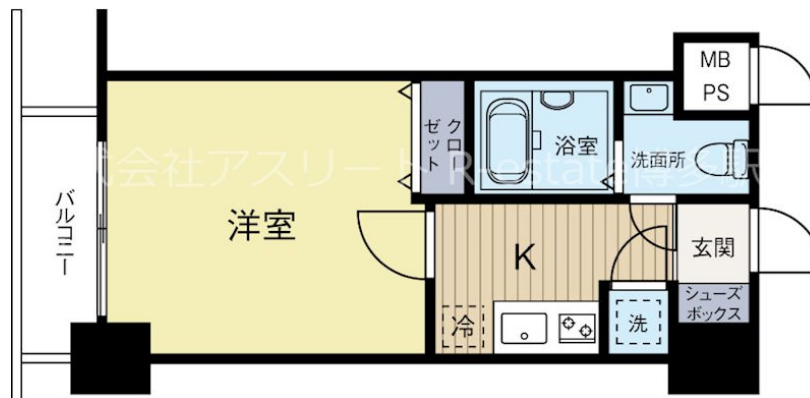
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,南ひな壇に立地,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボッ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エンクレスト博多駅前 402号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目12-24                              |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩5分<br>福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分          |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 21.35㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート:1,800円<br>[月次費用] 水町費:2,800円             |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000029887

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |