

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,防犯モデルマンション,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン博多駅南 302号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目8-19		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.98㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 クリーニング代: 115,500円 [月次費用] 町費: 250円 サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000029914



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%