

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,200円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラツツオ博多riva2 1201号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東3丁目6-12		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩4分 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	33.97m ²	向き	
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000 ~ 25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B S, C A T V, C S, T V インターホン、インターホン、ウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.0000029928



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業者協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

E-mail : ekimae@estate-r.jp

FAX:092-433-8988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%