

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

来春入居受付開始！新入学生様、新社会人様のお

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リファレンス博多 1001号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南1丁目3-24		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩9分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	24.36㎡	向き	
築年月	2005年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000 ~ 25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000030086

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付