

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 160,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ロフト, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ワンパセオ 1001号室  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区清川 1丁目7-13   |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩3分<br>福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩7分                       |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階   |      |     |
| 専有面積     | 52.46㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000~27500円/月 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, インターホン, ウォー |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 500円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 二人可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.0000030329



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |