

# FOR RENT

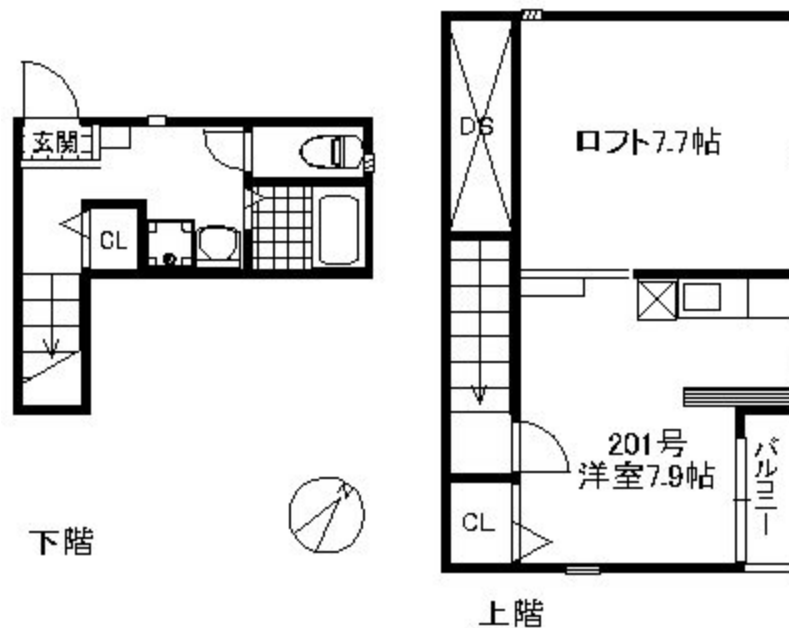
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グレースハイツ博多駅南 201号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅南5丁目30-7                                     |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 竹下駅 徒歩15分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩25分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 25.86㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2011年10月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000 ~ 15000円/月                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, ネット使 |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.0000030417

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |