

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネクスト吉塚 503号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚 1丁目45-31		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩12分 鹿児島本線 博多駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	55.3㎡	向き	
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン,		
その他費用	[月次費用] 町費: 350円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000030567



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%