

# FOR RENT

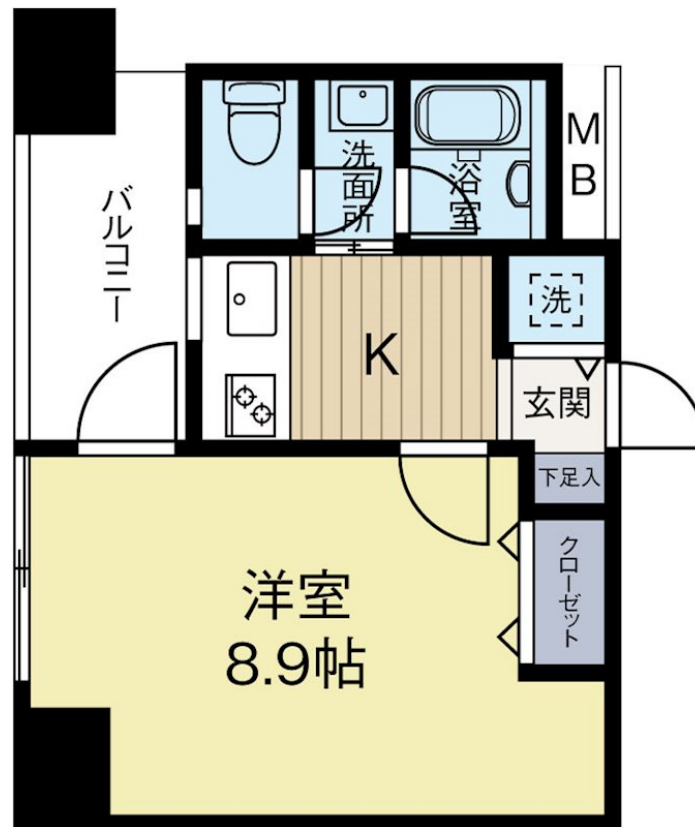
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1K   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ニューロング博多 804号室   |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目4-3  |      |       |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩7分                         |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階   |      |       |
| 専有面積     | 23.04㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2001年3月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~22000円/月 駐輪場                                    |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス |      |       |
| その他費用    |  |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |       |
| 保証会社     |  |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日2026年4月5日

No.0000030933

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |