

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ambiente 202号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚 1丁目45-23		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.51㎡	向き	
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] バック: 63,800円 消毒エアコン洗浄: 29,700円 [月次費用] 町費: 350円 サポート: 990円 保険: 800円		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.0000031099



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%