

# FOR RENT

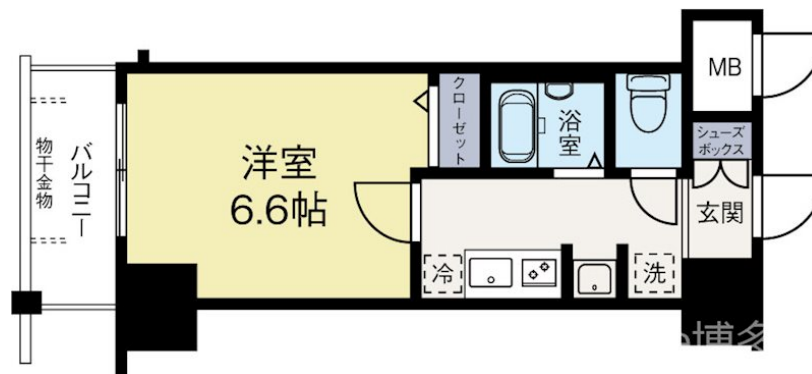
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室南向き, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステムコート博多祇園ツインタワーセカンドステージ 602号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区堅粕 1丁目21-1		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩7分 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	22.76㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~20000円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 保険: 2,420円		
入居諸条件	ペット可 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000031278



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%