

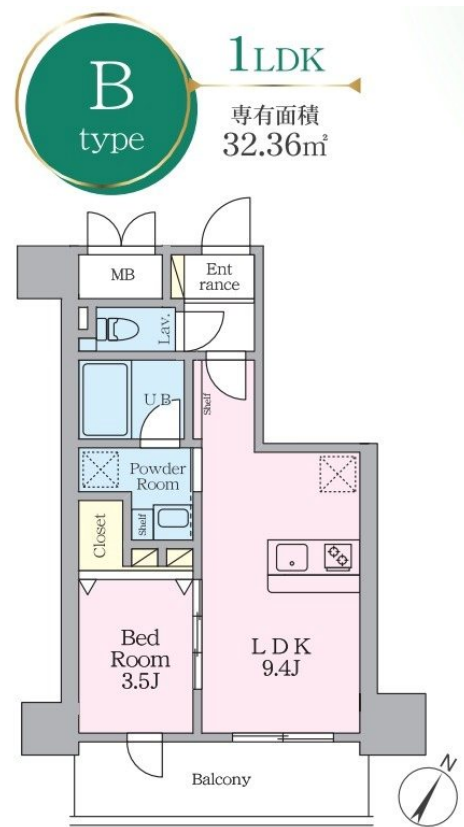
賃料	管理費等
94,000円	13,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パヴァナジオーネ寺町通り 403号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目7-25		
交通	福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	32.36㎡	向き	
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~30000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインタ		
その他費用	[一時金] 消毒: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.0000031307



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社アスリート R-estate博多駅前店
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%