

# FOR RENT

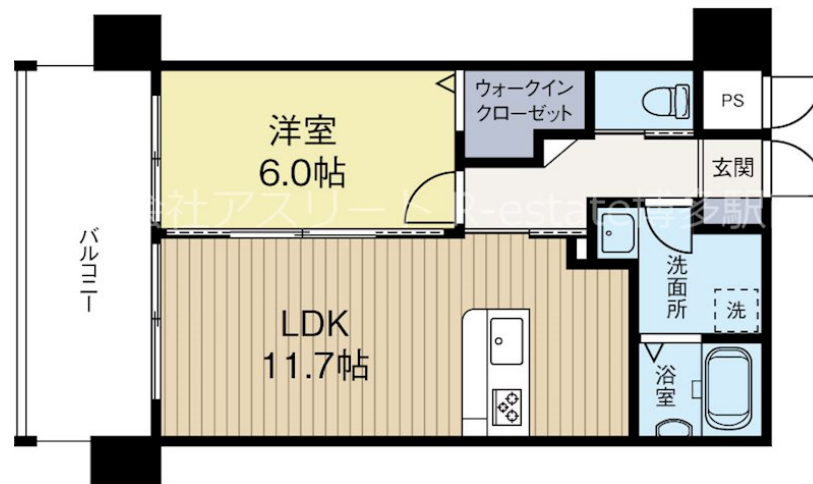
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が近い

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリルーム九大病院前 603号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区千代5丁目3-28		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	44.2㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000~14300円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000031348

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%