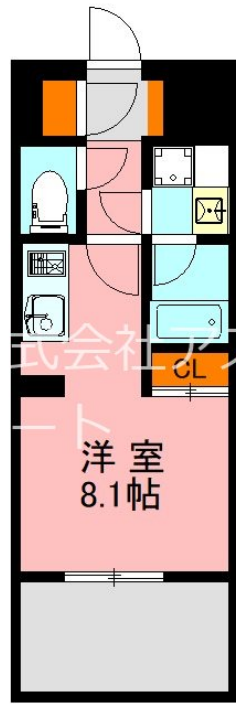


| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内

【外観】

【間取り図】



5号室

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | デュレジア博多レジデンス 505号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区比恵町19(以下未定) | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩6分 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 5階 | | |
| 専有面積 | 24.07㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ | | |
| その他費用 | [月次費用] ネット使用料: 770円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 学生可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月22日

No.0000031869



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |