

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 79,000円 | 10,000円 |

## お手頃な家賃で築浅のお部屋に住めます！お部屋

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラファセグランピア博多 507号室  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区石城町16-28  |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩15分<br>福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩13分               |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 45.72㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年11月   | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 7,500円 12ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 総賃料50%  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000031970

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |