

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODERN ASPIRATION平尾駅前 601号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾2丁目10-4		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	59.97㎡	向き	
築年月	2023年4月14日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒: 22,000円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.0000032117



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%