

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 2ヶ月<br>-                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プラージュ大橋 309号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市南区大橋 1丁目19-20                                      |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 大橋（福岡）駅 徒歩3分<br>鹿児島本線 竹下駅 徒歩20分                 |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 3階                                       |      |    |
| 専有面積     | 30.1㎡                                                    | 向き   |    |
| 築年月      | 2001年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町費：300円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000032888

お問合せ先



福岡県知事 (4) 第15970号  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail : ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |