

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, デザイナーズ, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォーレ博多プレミアベイスайд 401号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区石城町15-22		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩15分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	25.72㎡	向き	
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年12月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[月次費用] 町費: 300円 サポート: 990円		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月23日

No.0000033008

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%